



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BẢN MÔ TẢ  
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT**

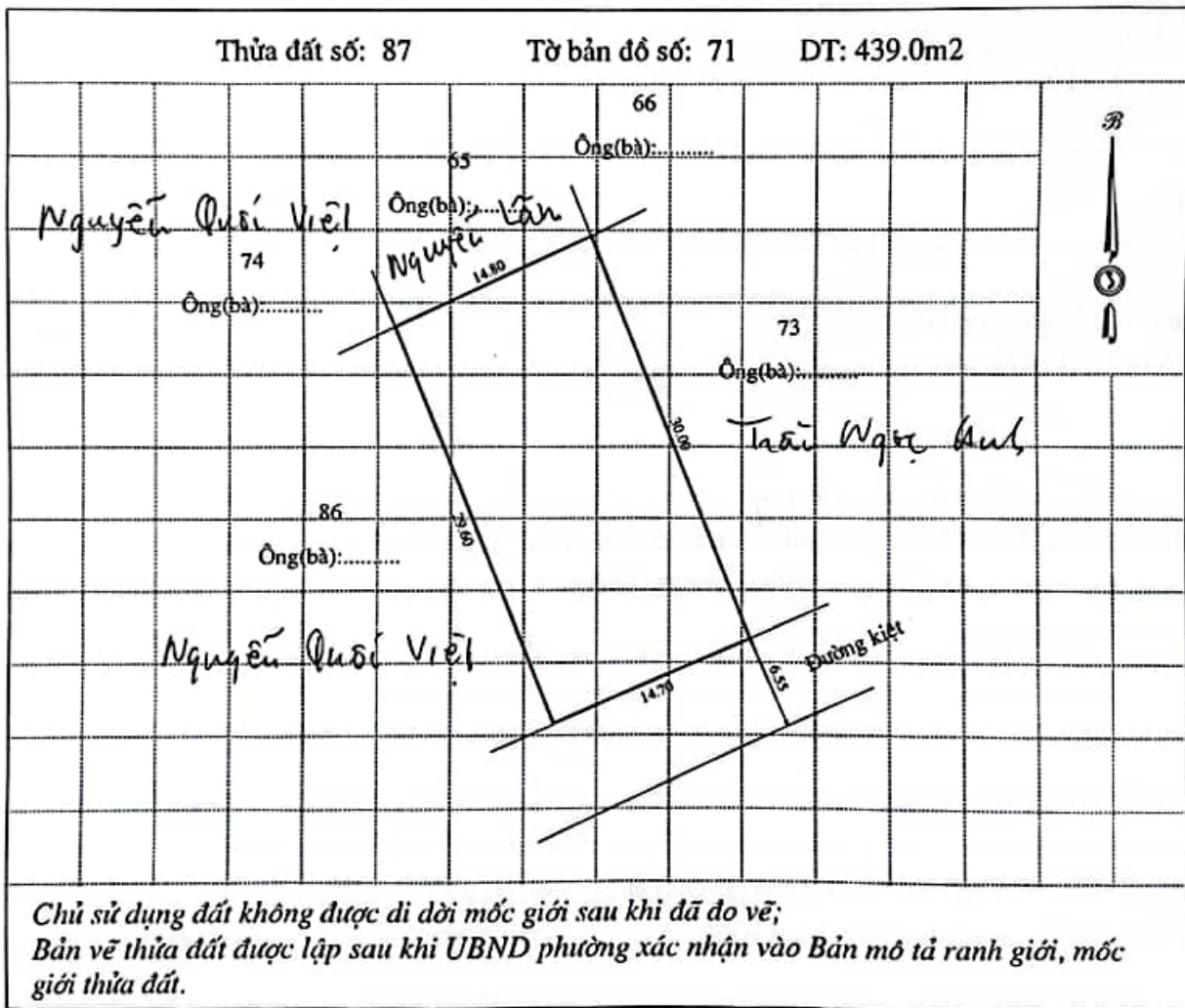
Ngày...14...tháng...8... năm 2024, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Huế đã tiến hành đo đạc hiện trạng sử dụng đất thửa đất tại thực địa của (ông, bà):

Lê Đình Dũng

đang sử dụng đất tại: Thôn Liên Bàng..... xã: Hương Thọ..... TP. Huế

Sau khi xem xét hiện trạng sử dụng đất, ranh giới, mốc giới đã có và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã đo theo ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả sau:

**SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT**







**MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT**


Ranh giới thửa đất đã xây dựng tường rào ổn định

.....  
.....  
.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

Số thửa	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
65	Nguyễn Lâm			
66				
73	Tấn ngọc anh.	trần ngọc anh 		
74	Nguyễn Linh Việt			
86	Nguyễn Linh Việt			
...				

Người chủ sử dụng đất  
(Ký và ghi rõ họ tên)

  
Trần Thị Xuân Hương

Cán bộ đo đạc  
(Ký và ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Tấn Lợi

Xác nhận của UBND phường về tình hình biến động ranh giới thửa đất từ khi cấp Giấy chứng nhận:


1. Về ranh giới: Ranh giới sử dụng có ổn định không? Có nhận chuyển nhượng hoặc chuyển nhượng không? Có lấn chiếm, tranh chấp không?.....

2. Thông tin bản đồ 299 (Đối với trường hợp cấp Giấy chứng nhận lần đầu)  
Thuộc thửa....., tờ bản đồ....., diện tích.....m<sup>2</sup>, loại đất....., tên đăng ký.....

Cán bộ địa chính  
(Ký và ghi rõ họ tên)

Huế, ngày ..... tháng ..... năm 20.....  
T.M. UBND PHƯỜNG .....  
CHỦ TỊCH

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
23.6.2008	Chuyển nhượng QSD đất cho: Ông: <b>LÊ ĐÌNH DŨNG</b> CMND số: 191040376 Và bà: <b>LÊ THỊ BÉ</b> CMND số: 191121503 Địa chỉ thường trú: Phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế; theo hồ sơ số <b>000.227</b> ...CN. <b>374</b>	CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ ST. GIÁM ĐỐC PH. GIÁM ĐỐC  Trần Việt Hải

GIẤY CHỨNG NHẬN  
 QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.  
 ngày 07/6/2005 J.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**HUYỆN HƯƠNG TRÀ**

**CHỨNG NHẬN**

*Ông/Bà:* NGUYỄN MẾN - TRẦN THỊ BÔNG

Được quyền sử dụng ..... 375,00 ..... m<sup>2</sup> đất.  
Ba trăm bảy mươi lăm m<sup>2</sup>

Tại: Thôn Liên Bằng, Xã Hương Thọ  
Huyện Hương Trà  
Tỉnh Thừa Thiên - Huế

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
02	K05	375,00	Đất ở	Lâu dài	



*ngày 10. năm 2003*  
Chức vụ: UBND  
*Trần Thị Bông*

Vào số cấp giấy chứng nhận  
Quyền sử dụng đất  
Số 316/2003/QSDD/.....

B